

ЦРВЕНИ БРЕГОВИ АД - Неготино

**ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИОТ РЕВИЗОР
И
ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ ЗА
ГОДИНАТА КОЈА ЗАВРШУВА НА
31 ДЕКЕМВРИ 2016 ГОДИНА**

Скопје, јуни 2017

СОДРЖИНА	Страна
Извештај на независниот ревизор	1-3
Финансиски извештаи	
Биланс на успех	4
Извештај за сеопфатна добивка	5
Извештај за финансиска состојба	6
Извештај за паричните текови	7
Извештај за промените во главнината	8
Белешки кон финансиските извештаи	9-34
Додатоци	
Додаток 1- Законска обврска за составување на годишна сметка и годишен извештај за работење	
Додаток 2- Годишна сметка	
Додаток 3- Годишен Извештај за работење	

**ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИОТ РЕВИЗОР
ДО
АКЦИОНЕРИТЕ НА
ЦРВЕНИ БРЕГОВИ АД - Неготино**

Извештај за финансиските извештаи

Ние извршивме ревизија на приложените финансиски извештаи на ЦРВЕНИ БРЕГОВИ АД – Неготино (Друштвото), кои што го вклучуваат Извештајот за финансиска состојба заклучно со 31 декември 2016 година, како и Билансот на успех, Извештајот за сеопфатна добивка, Извештајот за промени во главнината и Извештајот за парични текови за годината која завршува тогаш и прегледот на значајните сметководствени политики и други објаснувачки белешки.

Одговорност на раководството за финансиските извештаи

Раководството на Друштвото е одговорно за подготвување и објективно презентирање на овие финансиски извештаи во согласност со сметководствените стандарди прифатени во Република Македонија, и интерната контрола којашто е релевантна за подготвување и објективно презентирање на финансиски извештаи кои се ослободени од материјално погрешно прикажување, без разлика дали е резултат на измама или грешка.

Одговорност на ревизорот

Наша одговорност е да изразиме мислење за овие финансиски извештаи, врз основа на нашата ревизија. Ние ја спроведовме нашата ревизија во согласност со Законот за ревизија и Меѓународните стандарди за ревизија прифатени и објавени во Службен Весник на Република Македонија (79/2010). Тие стандарди бараат да ги почитуваме етичките барања и да ја планираме и извршиме ревизијата за да добиеме разумно уверување за тоа дали финансиските извештаи се ослободени од материјално погрешно прикажување.

Ревизијата вклучува извршување на постапки за прибавување на ревизорски докази за износите и обелоденувањата во финансиските извештаи. Избраните постапки зависат од расудувањето на ревизорот, вклучувајќи ја и проценката на ризиците од материјално погрешно прикажување на финансиските извештаи, без разлика дали е резултат на измама или грешка. Кога ги прави тие проценки на ризикот, ревизорот ја разгледува интерната контрола релевантна за подготвувањето и објективното презентирање на финансиските извештаи на Друштвото за да обликува ревизорски постапки кои што се соодветни во околностите, но не за целта на изразување на мислење за ефективност на интерната контрола на Друштвото. Ревизијата исто така вклучува и оценка на соодветноста на користените сметководствени политики и на разумноста на сметководствените проценки направени од страна на менаџментот, како и оценка на севкупното презентирање на финансиските извештаи. Ние веруваме дека ревизорските докази кои што ги имаме прибавено се достатни и соодветни за да обезбедат основа за нашето ревизорско мислење.

**ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИОТ РЕВИЗОР (Продолжение)
ДО
АКЦИОНЕРИТЕ НА
ЦРВЕНИ БРЕГОВИ АД - Неготино**

Основи за мислење со резерва

1. Како што е прикажано во белешката 15 кон финансиските извештаи, со состојба на 31 декември 2016 година, Друштвото има евидентирано земјиште и шуми во износ од 38,357 илјади МКД (2015: 38,357 илјади МКД). Друштвото нема сопственост над земјиштето и шумите со оглед дека за земјиштето во износ од 18,703 илјади МКД Друштвото има склучено договори за долгорочен закуп со државата, додека останатите 19,654 илјади МКД се шуми кои им припаѓаат на ЈП Македонски шуми. Како резултат на ова, земјиштето и шумите треба да се намалат, а акумулираната загуба треба да се зголеми за износ од 38,357 илјади МКД, соодветно.
2. Како што е прикажано во белешката 15 кон финансиските извештаи, со состојба на 31 декември 2016 година, Друштвото има евидентирано недвижности, постројки и опрема со сегашна вредност во износ од 17,611 илјади МКД (2015: 13,149 илјади МКД). Со оглед на фактот дека до денот на изготвување на овие финансиски извештаи, Друштвото нема извршено проценка на објективната (пазарна) вредност на истите согласно со МСС 16, ние не бевме во можност да се стекнеме со разумно уверување во однос на тоа дали законската ревалоризирана вредност ја одразува објективната вредност на недвижностите, постројките и опремата онака како што се бара согласно МСФИ.
3. Како што е објаснето и прикажано во белешките 3.11. и 16 кон финансиските извештаи, со состојба на 31 декември 2016 година, Друштвото има евидентирано биолошки средства (насади и стада) во нето износ од 60,286 илјади МКД (2015: 68,014 илјади МКД). Со оглед на фактот дека Друштвото ја нема утврдено веродостојно и целосно објективната вредност на овие средства како што се бара според МСС 41, ние не бевме во можност да се стекнеме со разумно уверување во однос на тоа дали сметководствената вредност ја одразува нивната објективната вредност.
4. Како што е објаснето и прикажано во белешките 3.11. и 16 кон финансиските извештаи, со состојба на 31 декември 2016 година, Друштвото има евидентирано биолошки средства (насади) во нето износ од 57,979 илјади МКД, додека според материјалната евиденција во книгата на основни средства истата изнесува 53,226 илјади МКД односно постои разлика во износ од 4,753 илјади МКД.

Мислење со резерва

Според нашето мислење, освен за ефектите од погоре наведените точки од 1 до 4, кои ги има и доколку ги има, финансиските извештаи ја презентираат објективно, од сите материјални аспекти, финансиската состојба на Црвени Брегови АД - Неготино заклучно со 31 декември 2016 година, како и неговата финансиска успешност и неговите парични текови за годината која што завршува тогаш во согласност со сметководствените стандарди прифатени во Република Македонија.

**ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИОТ РЕВИЗОР (Продолжение)
ДО
АКЦИОНЕРИТЕ НА
ЦРВЕНИ БРЕГОВИ АД - Неготино**

Обрнување на внимание

Без дополнително да го квалификуваме нашето мислење, обрнуваме внимание на:

- а. белешката 15 кон финансиските извештаи, во која е наведено дека Друштвото располага со значен број на недвижности (објекти) кои се наоѓаат на различни локации при што за еден дел од нив сопственоста според имотните или поседовни листови е на Република Македонија, додека Друштвото е корисник на истите. Ваквата состојба, според Друштвото произлегува од сеуште нецелосно регулираните имотно-правни односи.

Извештај за други правни и регулативни барања

Раководството на Друштвото е исто така одговорно за подготвување на годишниот извештај за работата во согласност со член 384 од Законот за трговски друштва. Наша одговорност во согласност со Законот за ревизија е да известиме дали годишниот извештај за работата е конзистентен со годишната сметка и финансиските извештаи за годината која завршува на 31 декември 2016 година. Нашата работа во однос на годишниот извештај за работата е извршена во согласност со МСР 720 и е ограничена на известување дали историските финансиски информации прикажани во годишниот извештај за работата се конзистентни со годишната сметка и ревидираните финансиски извештаи.

Годишниот извештај за работата е конзистентен, од сите материјални аспекти, со годишната сметка и ревидираните финансиски извештаи на Црвени Брегови АД – Неготино за годината која завршува на 31 декември 2016 година.

Скопје, 29 јуни 2017 година

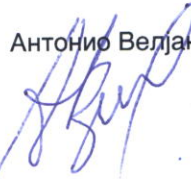
Овластен ревизор

Гоце Христов



Управител и Овластен ревизор

Антонио Велјанов



	<u>Белешка</u>	<u>2016</u> <u>(000) МКД</u>	<u>2015</u> <u>(000) МКД</u>
Приходи од продажба	8	83,796	89,226
Останати оперативни приходи	9	5,491	10,496
Промена на вредноста на биолошките средства		-	-
Промени во залихи на готови производи и производство во тек		(1,290)	2,286
Употребени сировини и материјали	10	(32,976)	(36,443)
Трошоци за вработени	11	(30,755)	(30,634)
Амортизација	15 и 16	(10,516)	(10,402)
Останати оперативни расходи	12	(29,063)	(29,355)
Оперативна добивка (загуба)		(15,313)	(4,826)
Приходи (расходи) од финансирање	13	(2,551)	(2,454)
Добивка (загуба) пред оданочување		(17,864)	(7,280)
Расход за данок од добивка	14	-	-
Нето добивка (загуба) за периодот		(17,864)	(7,280)

Извршен Директор
Никола Ациев

<u>Белешка</u>	<u>2016 (000) МКД</u>	<u>2015 (000) МКД</u>
Нето добивка (загуба) за периодот	(17,864)	(7,280)
Останата сеопфатна добивка:		
Ревалоризација на НПО	-	-
Ревалоризација на вложувања расположливи за продажба до нивна објективна вредност	-	-
Курсни разлики од преведување на странски валути	-	-
Вкупно останата сеопфатна добивка	-	-
ВКУПНА СЕОПФАТНА ДОБИВКА (ЗАГУБА) ЗА ПЕРИОДОТ	(17,864)	(7,280)

	Белешка	2016 (000) МКД	2015 (000) МКД
СРЕДСТВА			
Нетековни средства			
Недвижности, постројки и опрема	15	56,230	51,768
Биолошки средства	16	60,286	68,014
Вложувања расположиви за продажба	17	411	477
Вкупно нетековни средства		116,927	120,259
Тековни средства			
Залихи	18	12,093	12,457
Биолошки средства (земјоделско недовршено производство)	16	15,125	16,391
Побарувања од продажба	19	37,479	32,588
Дадени позајмици	20	23,776	20,368
Останати тековни средства и АВР	20	329	1,291
Парични средства	21	2	345
Вкупно тековни средства		88,804	83,440
ВКУПНО СРЕДСТВА		205,731	203,699
ГЛАВНИНА И ОБВРСКИ			
Главнина			
Акционерски капитал	22	105,344	105,344
Резерви		227	227
Ревалоризациона резерва		605	605
Акумулирана добивка		1,878	1,878
Акумулирана загуба		(166,003)	(148,139)
Вкупно главнина		(57,949)	(40,085)
Нетековни обврски			
Долгорочни кредити и позајмици	23	184,351	196,162
Вкупно нетековни обврски		184,351	196,162
Тековни обврски			
Обврски спрема добавувачи	24	46,857	32,963
Краткорочни кредити и позајмици		4,436	-
Тековна доспеаност на долгорочни кредити и позајмици	23	14,067	-
Останати тековни обврски и ПВР	25	13,969	14,659
Вкупно тековни обврски		79,329	47,622
Вкупно обврски		263,680	243,784
ВКУПНО ГЛАВНИНА И ОБВРСКИ		205,731	203,699

Црвени Брегови АД - Неготино
ИЗВЕШТАЈ ЗА ПАРИЧНИТЕ ТЕКОВИ за годината која завршува на 31 декември

	Белешка	2016 (000) МКД	2015 (000) МКД
Парични текови од оперативни активности			
Добивка (Загуба) пред оданочување		(17,864)	(7,280)
Усогласување за:			
Амортизација на НПО	15	2,788	2,609
Амортизација на биолошки средства	16	7,728	7,794
Расходи (приходи) од камати, нето	13	1,953	2,454
Добивка (загуба) пред промени во обртни средства		(5,395)	5,577
Побарувања од продажба		(4,891)	15,197
Останати тековни средства и АВР		962	(372)
Залихи и недовршено земјоделско производство		1,630	(2,612)
Обврски од добавувачи		13,894	(12,990)
Останати тековни обврски и ПВР		(690)	(3,379)
Нето пари употребени во работењето		5,510	1,421
Платена камата		(1,995)	(2,493)
Платен данок од добивка		-	(34)
Нето парични текови од оперативни активности		3,515	(1,106)
Парични текови од вложувачки активности			
Дадени/наплатени позајмици на други, нето		(3,408)	(1,630)
Стеknати вложувања во хартии од вредност	17	66	-
Примени камати	13	42	39
Набавки на биолошки средства	16	-	-
Набавки на недвижности, постројки и опрема	15	(7,250)	(6,765)
Нето парични текови од вложувачки активности		(10,550)	(8,356)
Парични текови од финансиски активности			
Искористени (вратени) кредити и заеми, нето	23	6,692	2,033
Нето парични текови од финансиски активности		6,692	2,033
Нето зголемување (намалување) на парични средства		(343)	(7,429)
Парични средства на почетокот на годината	21	345	7,774
Парични средства на крајот од годината	21	2	345

Црвени Брегови АД - Неготино

ИЗВЕШТАЈ ЗА ПРОМЕНИ ВО ГЛАВНИНАТА за годината која завршува на 31 декември

	Обични акции		Резерви	Ревалоризациона резерва	Акумулирана добивка (загуба)	Вкупно главнина
	Број на Акции	Износ				
Во (000) МКД						
Состојба на 1 јануари 2015	34,070	105,344	227	605	(138,981)	(32,805)
Добивка за финансиската година	-	-	-	-	-	-
Загуба за финансиската година	-	-	-	-	(7,280)	(7,280)
Распределба на добивката за резерви	-	-	-	-	-	-
Состојба на 31 декември 2015	34,070	105,344	227	605	(146,261)	(40,085)
Добивка за финансиската година	-	-	-	-	-	-
Загуба за финансиската година	-	-	-	-	(17,864)	(17,864)
Распределба на добивката за резерви	-	-	-	-	-	-
Состојба на 31 декември 2016	34,070	105,344	227	605	(164,125)	(57,949)

1. Основни податоци и дејност

1.1. Дејност

Основната дејност на акционерското друштво ЦРВЕНИ БРЕГОВИ АД - Неготино (во понатамошниот текст Друштвото) е производство и промет на земјоделски производи.

1.2. Организација и раководење

Функционално, Друштвото е организирано на следниот начин:

- РЕ Полјоделство и овоштарство,
- РЕ Лозарство,
- РЕ Механичарска работилница,
- РЕ Заеднички служби,

1.3. Вработени

Вкупниот број на вработени со 31 декември 2016 година изнесува 68 вработени (2015: 109 вработени). Структурата на вработените според сектори е како што следува:

Работна единица	Вработени 2016	Вработени 2015
РЕ Пољоделство	12	26
РЕ Лозарство и овоштарство	44	69
РЕ Механичарска работилница	-	7
РЕ Заеднички служби	12	7
Вкупно	68	109

1.4. Управување

Согласно Статутот на Друштвото, управувањето и раководењето на Друштвото се одвива преку:

- Собрание на Друштвото и
- Одбор на Директори од три члена.

1. Основни податоци (Продолжение)

1.5. Договор за долгогодишен закуп на земјиште и пасишта

Друштвото ги има склучено следните долгорочни договори:

- Договор за долгорочен закуп на земјоделско земјиште склучен со Република Македонија преку Министерството за земјоделство, шумарство и водостопанство за користење на површина од 1845.6626 ха од 19.07.2001 година. Договорот е склучен за период од 30 години. Закупнината за земјиштето треба да почне да се плаќа по 4 години, а висина на истата изнесува: а) 100 кгр по ха пченица за ридско планинско подрачје и б) 300 кгр по ха за останато земјиште. На 16.11.2006 година склучен е Анекс бр.1 во кој се намалува површината за користење на 1712.0202 ха, додека цените се останати исти. На 06.09.2012 година е склучен Анекс бр.2 на договорот со кој е утврдена нова површина за користење од 1573ха 52ар и 98 м2 по цена од 472.059 кгр по ха. На 20.05.2013 склучен е Анекс бр.3 со кој е утврдена нова површина за користење од 1545 ха 91 ар и 34 м2 по цена од 300 кгр по ха.

Во текот на 2015 на 14.10.2015 година, склучен е уште еден Договор за закуп на земјоделско земјиште со утврдена нова површина сопственост на државата за издавање под закуп на 18 ха 26 ар и 97 м2 по цена од 6.800,00 ден по ха.

2. Основа за составување на финансиски извештаи

2.1. Основ за подготовка на финансиските извештаи

Финансиските извештаи, дадени на страниците од 4 заклучно со страница 34, се составени во согласност со Меѓународните стандарди за финансиско известување (МСФИ) објавени во Република Македонија во Правилникот за сметководство (Сл.Весник 159/2009) и применливи од 1 јануари 2010 година.

Финансиските извештаи се подготвени со состојба на и за годините кои завршуваат на 31 декември 2016 и 2015 година. Тековните и споредбените податоци во финансиските извештаи се дадени во илјади денари (000 МКД). Онаму каде што е потребно, споредбените податоци се прилагодени и усогласени со цел да одговараат на извршената презентација во тековната година.

2.2. Основни сметководствени методи

Финансиските извештаи се составени врз основа на методот на набавна вредност.

2. Основа за составување на финансиски извештаи (Продолжение)

2.3. Користење на проценки и расудувања

При подготвувањето на овие финансиски извештаи Друштвото применува одредени сметководствени проценки. Одредени ставки во финансиските извештаи кои неможат прецизно да се измерат се проценуваат. Процесот на проценување вклучува расудувања засновани на последните расположливи информации.

Проценки се употребуваат при проценување на корисниот век на употреба на средствата, објективната вредност на побарувањата односно нивната ненаплатливост, застареноста на залихите, објективната вредност на вложувањата расположливи за продажба и сл.

Во текот на периодите одредени проценки може да се ревидираат доколку се случат промени во врска со околностите на коишто била заснована проценката или како резултат на нови информации, поголемо искуство или последователни случувања.

Ефектите од промените во сметководствените проценки се вклучуваат во утврдувањето на нето добивката или загубата во периодот на промената и или во идните периоди доколку промената влијае и на двете.

2.4. Континуитет во работењето

Финансиските извештаи се изготвени врз основа на претпоставката за континуитет во работењето односно дека Друштвото ќе продолжи да работи во догледна иднина. Друштвото нема намера, ниту потреба да го ликвидира или материјално да го ограничи опсегот на своето работење.

3. Основни сметководствени политики

Основните сметководствени политики и проценки користени при составувањето на овие финансиски извештаи се дадени подолу. Сметководствените политики се користат конзистентно во текот на разгледуваниот период.

3.1. Приходи од продажба

Продажба на производи и стоки

Приходите од продажба на производи и стоки се мерат по објективната вредност на примените средства или побарувања, намален за враќање на стоките, трговските попусти и количинските рабати. Приходот се признава во билансот на успех кога на купувачот му се пренесени значајните ризици и користи од сопственоста на стоките, друштвото не задржува вистинска контрола врз продадените стоки, приходите може веродостојно да се измерат, кога веројатно е дека економските користи ќе дојдат како прилив на друштвото, трошоците во врска со трансакцијата може веродостојно да се измерат и соодветен доказ за трансакцијата постои.

Обезбедување на услуги

Приходите од извршени услуги се признаваат во билансот на успех според степенот на завршеност на услугите на датумот на билансот на состојба и кога приходот може веродостојно да се измери, кога е веројатно е дека друштвото ќе има прилив на економски користи, трошоците за трансакцијата и за довршување на трансакцијата може да се измерат и соодветен доказ за трансакцијата постои.

3.2. Приходи од финансирање

Приходите од финансирање кои се пресметани до датата на билансот на состојба, се искажуваат како приходи во годината на која се однесуваат, независно дали се наплатени. Тие се состојат од приходи од дивиденди, капитални добивки од продажба на хартии од вредност, приходи од камати и курсни разлики.

Дивидендите се признаваат како приходи кога ќе се утврди правото за примање на истата.

Каматите се признаваат на пресметковна основа за периодот за кои се однесуваат.

3.3. Приходи од субвенции (грантови)

Примените средства без надомест во форма на субвенции од државата (грантови) се признаваат како грантови во зависност од тоа дали истите се однесуваат за средства или трошоци.

Ваквите средства се признаваат како приход во рамките на периодите кои се непоходни за нивно спротиставување со поврзаните трошоци за кои тие се наменети да ги надоместат на систематска основа. Тие не се одобруваат директно на акционерскиот капитал.

3. Основни сметководствени политики (Продолжение)

3.3. Приходи од субвенции (грантови) (Продолжение)

Доколку, ваквите примени средства се однесуваат на средства, вклучувајќи ги и немонетрани подршки по објективна вредност, се презентираат во билансот на состојба преку прикажување на добиениот надомест како одложен приход.

3.4. Расходи од финансирање

Расходите од финансирање кои се пресметани до датата на билансот на состојба, се искажуваат како расходи во годината на која се однесуваат, независно дали се платени. Тие се состојат од расходи од камати, провизии и курсни разлики.

Каматите се признаваат како расходи согласно на временскиот период за кои се однесуваат.

3.5. Курсни разлики

Деловните промени во странска валута се искажуваат во денари според курсот важечки на денот на деловната промена. Сите монетарни средства и обврски искажани во странска валута се превреднуваат во денари според средниот курс важечки на денот на билансот на состојбата.

Позитивните и негативните курсни разлики што настанале со пресметка на побарувањата и обврските во странска валута во нивната денарска противвредност се искажани во билансот на успех како приходи, односно расходи од финансирање во годината на која се однесуваат. Важечките средни курсеви на странските валути на 31 декември 2016 и 2015, се следните:

	2016	2015
1 ЕУР =	61.4812 МКД	61.5947 МКД
1 УСД =	58.3258 МКД	56.3744 МКД

3.6. Данок од добивка (тековен и одложен)

Данокот од добивка се состои од тековен и одложен данок. Данокот од добивка се признава во билансот на успех на Друштвото.

Тековниот данок од добивка се пресметува согласно одредбите на релевантните законски прописи во Република Македонија. Согласно измените на даночните прописи, тековниот данок од добивка се пресметува на основа која претставува остварената добивка пред оданочување зголемена за трошоци кои не се признаваат за цели на оданочување (непризнаени трошоци) и помалку искажани приходи со поврзани лица (2015: исто). Данокот од добивка се пресметува со примена на важечката даночна стапка на датумот на билансот на состојба по стапка од 10% (2015: 10%).

3. Основни сметководствени политики (Продолжение)

3.6. Данок од добивка (тековен и одложен) (Продолжение)

Одложениот данок од добивка се пресметува со примена на методата на обврски за сите времни разлики кои се јавуваат на датумот на билансот на состојба како разлики помеѓу даночната основа на средствата и обврските и нивната сметководствена вредност, за целите на финансиско известување. Одложените даночни средства и обврски се мерат според важечките законски даночните стапки кои биле на сила и имаат правно дејство на датумот на билансот на состојба.

Пресметката на ефективната даночна стапка е дадена во Белешката 14.

3.7. Парични средства

Паричните средства се водат во билансот на состојба според номинална вредност. За целите на финансиските извештаи, паричните средства се состојат од готовина во благајни, парични средства на денарски и девизни сметки во банки, денарски депозити по видување и орочени депозити со рок на достасување до 30 дена.

3.8. Побарувања од купувачи

Побарувањата од купувачи ги опфаќаат сите побарувања од продажба на учиноци, евидентирани по фактурна вредност, намалени за исправката на вредност за сомнителни и спорни побарувања.

Со товарење на расходите се формира исправка на вредноста за сите побарувања за кои се смета дека се ненаплатливи на датумот на билансот на состојба. Индикатори за ненаплатливоста на побарувањата се следните: доцнење при исплата на побарувањата, инсолвентност на купувачите, можност за ликвидација или стечај на купувачите и друго. Сомнителните побарувања целосно се отпишуваат кога истите ќе се идентификуваат за такви.

3.9. Залихи

Залихите се искажуваат според пониската од набавната вредност и нето реализационата вредност. Набавната вредност ги вклучува сите трошоци за доведување на залихите во нивна сегашна состојба. Нето реализационата вредност е проценета пазарна вредност намалена за сите продажни, транспортни и дистрибуциони трошоци потребни за нивна продажба.

3. Основни сметководствени политики (Продолжение)

3.10. Недвижности, постројки и опрема (НПО)

(1) Општа објава

Почетно, НПО се евидентираат по нивната набавна вредност. Набавната вредност ја чини фактурната вредност на набавените средства зголемена за сите трошоци настанати до нивното ставање во употреба.

Последователно, Друштвото вршело во изминатите години законска ревалоризација на НПО на крајот од годината со примена на официјално објавените коефициенти за ревалоризација од страна на Државниот Завод за Статистика кои одговораат на општиот индекс на пораст на цени, врз нивната набавна вредност и акумулирана амортизација. Ваква ревалоризација на НПО повеќе не се евидентира.

Ефект од спроведената ревалоризација е ревалоризациона резерва во рамките на вкупниот капитал, која до 2001 година се распоредуваше сразмерно на акционерската главница, законските резерви и нераспоредената добивка, а од 2002 година повеќе не се распоредува и се евидентира и искажува издвоено во билансот на состојба.

Трошоците за тековно и инвестиционо одржување се евидентираат на товар на расходите во моментот на нивното настанување. Издатоците кои се однесуваат на реконструкции и подобрувања, кои го менуваат капацитетот или корисниот век на употреба на НПО, се додаваат на набавната вредност на тие средства.

Позитивната, односно негативната разлика настаната при продажба на НПО се книжи како капитална добивка или загуба и се искажува во рамките на останатите приходи, односно расходи.

(2) Амортизација

Амортизацијата на НПО претставува систематска распределба на амортизирачкиот износ за време на корисниот век на употреба на средството. НПО се амортизираат поединечно, се до нивниот целосен отпис. Земјиштето и инвестициите во тек не се амортизираат.

Употребените годишни стапки на амортизација односно предвидените корисни векови на употреба на НПО за 2016 година во однос на 2015 година се следните:

	2016	2015	2016	2015
Недвижности	2.5-5 %	2.5-5 %	20-40 години	20-40 години
Транспортни средства	10-25 %	10-25 %	4-10 години	4-10 години
Компјутерска опрема	25 %	25 %	4 години	4 години
Канцелариски мебел	20 %	20 %	5 години	5 години

3. Основни сметководствени политики (Продолжение)

3.11. Биолошки средства

Биолошки средства се жив добиток (стадо) или растенија (насади). Биолошките средства се признаваат кога и само кога:

- Друштвото ги контролира средствата како резултат на минати настани;
- Постои веројатност дека идни економски користи поврзани со овие средства ќе претставуваат прилив во друштвото; и
- Објективната или набавната вредност на средствата може веродостојно да се измери.

Почетно, и на секој датум на билансот на состојба, биолошките средства се мерат според нивната објективна вредност намалена за проценетите трошоци во моментот на продажба, освен кога не може веродостојно да се определи објективната вредност.

Објективната вредност на едно биолошко средства е пазарната цена за истото која постои на активен пазар. Доколку не постои активен пазар, се користат алтернативни начини за проценка на објективната вредност, како што се: (а) најскорешна цена на пазарна трансакција, (б) пазарни цени на слични средства и (в) секторски стандарди мерила како што се количини, хектари, килограми месо и сл.

Објективната вредност не може да се определи само при почетното признавање кога не се расположливи пазарно утврдени цени и вредности или алтернативните проценки на објективната вредност не се веродостојни. Во таков случај, биолошките средства се мерат според набавната вредност намалена за секоја акумулирана амортизација и сите акумулирани загуби поради оштетување. Штом објективната вредност на такви биолошки средства ќе стане веродостојно мерлива, Друштвото треба да ги мери според објективната вредност намалена за проценетите трошоци во момент на продажба.

Во периодот кој е предмет на разгледување, Друштвото ги мери насадите според набавна вредност намалена за акумулирана амортизација, додека стадото е мерено според објективна вредност.

Стапката на амортизација на насадите изнесува 7% годишно (2015: 7% годишно).

3.12. Оштетување на средствата

Средствата кои имаат неограничен век на користење и не се амортизираат се предмет на годишна анализа за можноста за нивно оштетување. Средствата кои се амортизираат се предмет на анализа за можноста за нивно оштетување секогаш кога постојат услови кои укажуваат дека нивната сегашна сметководствена вредност е повисока од нивната надоместувачка вредност што покажува дека истите се оштетени. Загубата поради оштетување се евидентира за износот за кој сегашната вредност ја надминува надоместувачката вредност. Надоместувачка вредност претставува повисоката вредност од нето продажната вредност на средството намалена за трошоците за продажба и употребната вредност на средството.

3. Основни сметководствени политики (Продолжение)

3.13. Обврски спрема добавувачи

Обврските спрема добавувачи се искажуваат во висина на номиналните износи што произлегуваат од деловните трансакции.

Обврските спрема добавувачи се отпишуваат по истекот на рокот на застареност или со вонпроцесно порамнување, со товарење на останатите приходи.

3.14. Обврски по кредити и позајмици

Обврските по кредити се состојат од обврски по краткорочни и долгорочни кредити и заеми и се искажуваат според нивната номинална вредност. Износите на договорената камата се искажуваат во корист на останатите обврски, а на товар на расходите од финансирање. Обврските по кредитите од странство се искажуваат според курсот на Денарот на денот на билансот на состојба, а курсните разлики се евидентираат во рамките на приходи, односно расходи од финансирање.

3.15. Капитал

(1) Основна главнина

Основната главнина се признава во висина на номиналната вредност на издадените и уплатени акции.

(2) Откупени сопствени акции

Акциите кои се издадени од Друштвото и кои ги поседува истото се третираат како сопствени (трезорски) акции, се признаваат по нивната набавна вредност и се презентираат како намалување на капиталот на Друштвото.

(3) Законски резерви

Законските резерви се формираат од остварената добивка врз основа на законските одредби и со распоред на ревалоризационите резерви, а можат да се употребат за покривање на загубата. Согласно законските одредби, Друштвото е должно да издвои од добивката за тековната година минимум 5% за законски резерви, се додека резервите не достигнат 10% од основната главнина на Друштвото. Доколку износот на оваа резерва не надминува 10% од вредноста на основната главнина, истата може да биде употребена само за покривање на загуби. Доколку резервата надмине 10% од акционерскиот капитал на Друштвото, може да биде употребена за исплата на дивиденди со претходна одлука на Собранието на акционери.

(4) Ревалоризационата резерва

Ревалоризационата резерва се формирала врз основа на извршената годишна ревалоризација согласно изнесеното во точка 3.10. на овие белешки. Во согласност со законските прописи, салдото на ревалоризационата резерва по годишната пресметка се евидентира во рамките на капиталот. Оваа резерва не е предмет на распределба.

3. Основни сметководствени политики (Продолжение)

3.16. Наеми

Наемите со кои се пренесуваат на Друштвото сите ризици и користи кои произлегуваат од сопственоста на изнајменото средство се признаваат како финансиски наеми, при што средството се евидентира според неговата објективна вредност или доколку е таа пониска, сегашната вредност на минималните плаќања за наемот.

Наемите каде што значаен дел од ризиците и користите кои произлегуваат од сопственоста се задржани од наемодавателот, се класифицираат како оперативни наеми. Плаќањата за наем при оперативен наем се искажуваат во билансот на успех на рамномерна основа за времетраењето на наемот во евиденцијата на наемателите. Наемодавателите ги презентираат средствата кои се предмет на оперативен наем во билансот на состојба како средства за издавање или вложувања во недвижности.

3.17. Користи на вработените

Користи на вработените се сите форми на надоместок кој го дава Друштвото во размена за извршената услуга од страна на вработените.

(1) Краткорочни користи за вработените

Краткорочни користи за вработените се користи кои доспеваат за плаќање во рамките на дванаесет месеци по крајот на периодот во кој вработените ја извршиле услугата. Тука спаѓаат платите и придонесите за социјално осигурување, краткорочно платени отсуства, учества во добивките и други немонетарни користи. Сите краткорочни користи за вработените се признаваат како расход и обврска во висина на недисконтираниот износ на користите.

(2) Користи по престанок на вработувањето

Друштвото врши уплата на придонесите за пензиско и инвалидско осигурување на вработените во согласност со домашната законска регулатива. Придонесите, засновани на платите на вработените, се уплатуваат во Националните фондови. Друштвото нема никакви дополнителни обврски поврзани со плаќањето на овие придонеси.

Друштвото е обврзано да им исплати на вработените кои заминуваат во пензија минимална отпремнина која одговара на два месечни просечни плати исплатени во државата во моментот на пензионирање. Друштвото нема направено резервирање за ова право на вработените бидејќи се смета дека сумата е незначајна за финансиските извештаи.

3. Основни сметководствени политики (Продолжение)

3.18. Резервации

Резервации (резерви за обврски) се признаваат кога Друштвото има сегашна обврска (правна или изведена) како резултат на минат настан, кога е веројатно дека ќе настанат идни одливи на средства по тој основ и кога е можно да се процени износот на обврската. Кога се очекува надоместување на дел од ваква обврска во иднина, пример преку договори за осигурување, надоместувањето се признава како посебно средство но само кога е извесно дека ќе биде примено истото. Расходот за било која резервација се признава во билансот на успех намалено за износот на надоместувањето. Ако ефектот од временската димензија на парите е значаен, резервациите се дисконтираат на нивната сегашна вредност со примена на стапки пред оданочување кои ги одразуваат тековните пазарни проценки.

3.19. Неизвесности

Неизвесна обврска е можна обврска која произлегува од минати настани, чие постоење ќе биде потврдено со случување или неслучување на еден или повеќе неизвесни идни настани, кои не се во целост под контрола на Друштвото. Неизвесни обврски не се признаваат во финансиските извештаи, туку само се обелоденуваат.

Неизвесни средства се можни средства кои произлегуваат од минати настани, чие постоење ќе биде потврдено со случување или неслучување на еден или повеќе неизвесни идни настани, кои не се во целост под контрола на Друштвото. Неизвесни средства се признаваат само кога е веројатен приливот на економски користи.

4. Финансиски ризици и управување со истите

Друштвото влегува во различни трансакции кои произлегуваат од неговото секојдневно работење, а кои се однесуваат на купувачите, добавувачите и кредиторите. Главните ризици на кои Друштвото е изложено и политиките за управување со нив се следните:

4.1. Пазарен ризик

Ризик од промени на курсевите

Друштвото влегува во трансакции во странска валута, кои произлегуваат пред се од користењето на позајмици од странски субјекти, при што истото е изложено на секојдневни промени на курсевите на странските валути. Друштвото нема посебна политика за управување со овој ризик со оглед дека во Република Македонија не постојат посебни финансиски инструменти за избегнување на овој вид на ризик. Според ова, Друштвото е изложено на можните флукуации на странските валути, кое сепак е ограничено поради фактот дека најголем број трансакции се во Евра, чии валутен курс се смета за релативно стабилен.

4. Финансиски ризици и управување со истите (Продолжение)

4.1. Пазарен ризик (Продолжение)

Ризик од промени на цените

Друштвото не е изложено на значаен ризик од промени на цените на вложувањата расположливи за продажба, со оглед дека истото не располага со значајни вложувања.

4.2. Кредитен ризик

Друштвото е изложено на кредитен ризик во случај кога неговите купувачи нема да бидат во состојба да ги исполнат своите обврски за плаќање. Друштвото има значајна концентracија на кредитен ризик со оглед дека најголем купувач е друштвото Винарија Стоби ДООЕЛ со учество од преку 80% во продажбите и побарувањата. Друштвото нема изградено посебна политика со цел да се управува или да се намали кредитниот ризик.

4.3. Каматен ризик

Друштвото е изложено на ризик од промени на каматни стапки, кои се однесуваат на користените кредити и позајмици договорени по варијабилни каматни стапки. Овој вид на ризик зависи од движењата на финансиските пазари и Друштвото нема начин да го намали. На датумот на билансот на состојба, Друштвото има значајни износи на користени позајмици, но истите се договорени со фиксни каматни стапки, па според тоа и не постои значајна изложеност на ваков вид на ризик од промени на каматните стапки.

4.4. Ликвидносен ризик

Ликвидносен ризик или ризик од неликвидност постои кога Друштвото нема да биде во состојба со своите парични средства редовно да ги плаќа обврските спрема своите доверители. Ваквиот ризик се надминува со константно обезбедување на потребната готовина за сервисирање на своите обврски.

4.5. Даночен ризик

Согласно законските прописи во РМ, финансиските извештаи и сметководствените евиденции на Друштвото подлежат на контрола од страна на даночните власти по поднесувањето на даночните извештаи за годината. Заклучно со датумот на Извештајот на ревизорите, не е извршена контрола на данокот од добивка за 2016 година, како и на персоналниот данок на доход и придонесите на личните примања.

5. Утврдување на објективна вредност

Друштвото располага со финансиски средства и обврски кои ги вклучуваат побарувањата од купувачи, обврските кон добавувачи, обврски кон кредитори како и нефинансиски средства за кои голем број на сметководствени политики и обелоденувања бараат утврдување на нивната објективна вредност.

Објективната вредност на финансиските средства и обврски е приближна на нивната сметководствена вредност со оглед на фактот дека истите имаат релативно кратка доспеаност во рок од максимум до една година од датумот на билансот на состојба.

6. Финансиски инструменти

6.1. Ризик на финансирање

Друштвото врши финансирање на своето работење по пат на користење на краткорочни и долгорочни кредити и позајмици со цел да обезбеди соодветен поврат на вложувањата. Друштвото континуирано ја следи својата задолженост преку соодветна анализа која со состојба на 31 декември 2016 и 2015 година е следната:

	2016	2015
Обврски по кредити и позајмици	202,854	196,162
Пари и парични еквиваленти	(2)	(345)
Нето обврски (пари)	202,852	195,817
Акционерски капитал	105,344	105,344
% на задолженост	193%	185%

6.2. Ризик од девизни валути

Друштвото влегува во трансакции во странска валута, кои произлегуваат пред се од користењето на позајмици од странски субјекти, при што истото е изложено на секојдневни промени на курсевите на странските валути. Состојбата со девизните износи средствата и обврските деноминирани до денари на 31 декември 2016 и 2015 година по валути е следната:

	Средства		Обврски	
	2016	2015	2016	2015
ЕУР	265	331	198,418	194,129
УСД	-	-	-	-
Вкупно	265	331	198,418	194,129

Друштвото претежно е изложено на ЕУР.

Следната табела ја покажува сензитивната анализа на зголемување или намалување за 10% на македонскиот денар во однос на странските валути. Анализата е направена на девизните салда на средствата и обврските на датумот на билансот на состојба. Позитивните износи се зголемувања на добивката, а негативните се намалувања на добивката за соодветниот период

	Зголемувања за 10%		Намалувања за 10%	
	2016	2015	2016	2015
ЕУР	(19,815)	(19,657)	19,815	19,657
УСД	-	-	-	-
Нето Ефект	(19,815)	(19,657)	19,815	19,657

6. Финансиски инструменти (Продолжение)

6.3. Ризик од промени на каматите

Друштвото се изложува на ризик од промени на каматни стапки во случај кога користи кредити и позајмици договорени по варијабилни каматни стапки или кога има пласирано средства кај други друштва или банки договорени по варијабилни каматни стапки.

Сметководствената вредност на финансиските средства и обврски според изложеноста на каматниот ризик на крајот од годините е како што следува:

	31 декември	
	2016	2015
Финансиски средства		
<i>Некаматносни:</i>		
- Парични средства	1	6
- Побарувања од купувачи	37,479	32,588
- Дадени позајмици	23,776	20,368
- Останати побарувања	329	1,291
- Вложувања во хартии од вредност	411	477
	61,996	54,730
<i>Каматносни со променлива камата:</i>		
- Парични средства	1	339
	1	339
	61,997	55,069
Финансиски обврски		
<i>Некаматносни:</i>		
- Обврски кон добавувачи	46,857	32,963
- Обврски по основ на позајмици	4,436	-
- Останати тековни обврски	13,969	14,659
	65,262	47,622
<i>Каматносни со променлива камата:</i>		
- Обврски по основ на кредити од банки	-	-
	-	-
<i>Каматносни со фиксна камата:</i>		
- Обврски по основ на позајмици	198,418	196,162
	198,418	196,162
	263,680	243,784

Со оглед дека Друштвото нема изложеност на варијабилни каматни стапки не е презентирана сензитивна анализа на ефектите од нивното движење.

6. Финансиски инструменти (Продолжение)

6.4. Ризик од ликвидност

Следната табела ја дава рочноста на финансиските средства и обврски на Друштвото со состојба на 31 декември 2016 година според нивната доспеаност:

	До 1 месец	1 - 3 мес.	3-12 мес.	Над 12 мес.	Вкупно
Парични средства	2	-	-	-	2
Купувачи	37,479	-	-	-	37,479
Вложувања	-	-	411	-	411
Дадени позајмици	23,776	-	-	-	23,776
Останати побарув.	329	-	-	-	329
	61,586	-	411	-	61,997
Добавувачи	46,857	-	-	-	46,857
Кредити и позајм.	4,436	-	14,067	184,351	202,854
Останати обврски	13,969	-	-	-	13,969
	65,262	-	14,067	184,351	263,680

Следната табела ја дава рочноста на финансиските средства и обврски на Друштвото со состојба на 31 декември 2015 година според нивната доспеаност:

	До 1 месец	1 - 3 мес.	3-12 мес.	Над 12 мес.	Вкупно
Парични средства	345	-	-	-	345
Купувачи	32,588	-	-	-	32,588
Вложувања	-	-	477	-	477
Дадени позајмици	20,368	-	-	-	20,368
Останати побарув.	1,291	-	-	-	1,291
	54,592	-	477	-	55,069
Добавувачи	32,963	-	-	-	32,963
Кредити и позајм.	-	-	-	196,162	196,162
Останати обврски	14,659	-	-	-	14,659
	47,622	-	-	196,162	243,784

7. Сегментно известување

Со оглед на својата големина и активности, Друштвото не врши сегментно презентирање на своето работење.

8. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЖБА

	2016 (000) МКД	2015 (000) МКД
а) Анализа по пазари		
Приходи од продажба на производи на домашен пазар	80,792	88,074
Приходи од продажба на стоки на домашен пазар	3,004	1,152
Вкупно приходи од продажба	83,796	89,226
б) Анализа по производи		
Приходи од житарици (пољоделство)	26,840	15,958
Приходи од лозарство	46,129	51,665
Приходи од овоштарство	7,788	19,706
Приходи од продажба во стоки во транзит и други услуги	3,004	1,892
Приходи од услуги	35	5
Вкупно приходи од продажба	83,796	89,226

9. ОСТАНАТИ ОПЕРАТИВНИ ПРИХОДИ

	2016 (000) МКД	2015 (000) МКД
Приходи од продажба на материјали и резервни делови	546	144
Приходи од субвенции од државата	4,064	9,294
Приходи од кирии	340	345
Приходи од отпис на обврски	107	99
Приходи од продажба на основни средства	-	308
Останати	434	306
Вкупно останати оперативни приходи	5,491	10,496

10. УПОТРЕБЕНИ СУРОВИНИ И МАТЕРИЈАЛИ

	2016 (000) МКД	2015 (000) МКД
Потрошени сировини и материјали	25,864	30,277
Потрошена енергија	6,044	5,334
Потрошени резервни делови	1,068	832
Вкупно употребени сировини и материјали	32,976	36,443

11. ТРОШОЦИ ЗА ВРАБОТЕНИ

	2016 (000) МКД	2015 (000) МКД
Бруто плати на вработени	28,683	28,785
Дневници за службени патувања и патни трошоци	148	1,214
Надомест на трошоците на вработените	1,868	452
Регрес	56	183
Вкупно трошоци за вработени	30,755	30,634

12. ОСТАНАТИ ОПЕРАТИВНИ РАСХОДИ

	2016 (000) МКД	2015 (000) МКД
Трошоци за повремено ангажирани работници	3,728	8,251
Отпис на ситен инвентар	422	528
Транспортни трошоци	2,518	3,283
Услуги од други друштва	3,513	5,781
Наемнина на земјиште и опрема	5,991	7,041
Набавна вредност на продадени стоки и материјали	3,350	1,984
Останато	9,541	2,487
Вкупно останати оперативни расходи	29,063	29,355

13. ПРИХОДИ (РАСХОДИ) ОД ФИНАНСИРАЊЕ

	2016 (000) МКД	2015 (000) МКД
Расходи за камати од заеми	(1,995)	(2,493)
Приходи (расходи) по основ на камати	42	39
Приходи (расходи) од курсни разлики	(598)	-
Вкупно нето приходи (расходи) од финансирање	(2,551)	(2,454)

14. ДАНОК ОД ДОБИВКА

	2016 (000)МКД	2015 (000)МКД
Тековен данок од добивка	-	-
Вкупно	-	-
Усогласување на законска со ефективна даночна стапка:		
Добивка/ (загуба) за годината	(17,864)	(7,280)
Ослободување на добивката пред оданочување	-	-
Непризнаени расходи:		
Репрезентација (90%)	348	530
Казни и пенали	-	15
Надоместоци за службени патувања	-	-
Други надоместоци	85	60
Ненаплатени побарувања од заем	4,268	1,645
Кало, растур	27	-
Други усогласувања	4	88
Даночна основа	4,732	2,338
Пресметан данок од добивка по 10%	473	234
Други ослободувања	-	-
Данок од добивка	473	234
Добивка (загуба) пред оданочување	(17,864)	(7,280)
Ефективна даночна стапка	0.00%	0.00%

15. НЕДВИЖНОСТИ, ПОСТРОЈКИ И ОПРЕМА

Промени во текот на 2016 година:

	Земјиште и шуми (000) МКД	Градежни објекти (000) МКД	Опрема и друго (000) МКД	Инвестиции во тек (000) МКД	Вкупно (000) МКД
Набавна вредност					
Состојба на 1 јануари	38,619	21,616	58,778	-	119,013
Директни зголемувања	-	-	-	7,250	7,250
Пренос од инвестиции во тек	-	-	7,250	(7,250)	-
Расходи и продажби	-	-	(4,993)		(4,993)
Состојба на 31 декември	38,619	21,616	61,035	-	121,270
Акумулирана амортизација					
Состојба на 1 јануари	-	18,620	48,625	-	67,245
Амортизација за годината	-	170	2,618		2,788
Расходи и продажби	-	-	(4,993)		(4,993)
Состојба на 31 декември	-	18,790	46,250	-	65,040
Сегашна вредност на:					
31.12.2016 година	38,619	2,826	14,785	-	56,230
31.12.2015 година	38,619	2,996	10,153	-	51,768

Сите недвижности со кои располага Друштвото се користат за обавување на неговите активности.

Друштвото нема сопственост над земјиштето кое е евидентирано во сметководствената евиденција во износ од 38,357 илјади МКД (2015: 38,357 илјади МКД), со исклучок на стекнатото земјиште во 2008 година во износ од 262 илјади МКД. Од овој износ, 18,703 илјади МКД се земјиште за кое Друштвото има склучено договори за долгорочен закуп со државата, додека останатите 19,654 илјади МКД се шуми над кои Друштвото исто така нема сопственост и истите се на ЈП Македонски шуми.

Друштвото располага со значен број на недвижности (објекти) кои се наоѓаат на различни локации со сегашна сметководствена вредност од 2,826 илјади МКД. За еден дел од овие средства, Друштвото поседува документи за сопственост на истите, додека за друг дел сопственоста според имотните или поседовни листови е на Република Македонија, додека Друштвото е корисник на истите. Ваквата состојба произлегува од сеуште нецелосно регулираните имотно-правни односи.

Со состојба на 31 декември 2016 година, Друштвото не поседува недвижности, постројки и опрема кои се дадени под хипотека за обезбедување на обврски.

16. БИОЛОШКИ СРЕДСТВА

	Земјоделско производство (000) МКД	Насади (000) МКД	Стадо (000) МКД	Вкупно (000) МКД
Набавна вредност				
Состојба на 1 јануари	16,391	148,396	2,307	167,094
Набавки/сеидби	106,228	-	-	106,228
Ожнеани земјоделски производи пренесени на залиха во текот на годината	(107,494)	-	-	(107,494)
Расход	-	-	-	-
Состојба на 31 декември	15,125	148,396	2,307	165,828
Акумулирана амортизација				
Состојба на 1 јануари	-	82,689	-	82,689
Амортизација за годината	-	7,728	-	7,728
Расход	-	-	-	-
Состојба на 31 декември	-	90,417	-	90,417
Сегашна вредност на:				
31.12.2016 година	15,125	57,979	2,307	75,411
31.12.2015 година	16,391	65,707	2,307	84,405
Тековни	15,125	-	-	15,125
Нетековни	-	57,979	2,307	60,286

Насадите со сегашна вредност во износ од 57,979 илјади МКД во целост се состојат од лозови и овошни насади од кои што се добиваат земјоделски производи кои се предмет на понатамошна продажба.

Стадото во износ од 2,307 илјади МКД во целост се состои од жив добиток (1,260 овци и 65 овни) кои се дадени под наем на Вардар АД Градско и од истите се остваруваат приходи од наемнини.

Друштвото нема дадено биолошки средства под хипотека или залог за обезбедување на обврски спрема трети лица.

Со состојба на 31 декември 2016 година, Друштвото има засеано земјоделски култури во вредност од 15,125 илјади МКД, кои што всушност претставуваат вложувања на Друштвото во есенската сеидба од 2016 година. Во текот на 2016 година, Друштвото има добиено земјоделски производи во вредност од 106,228 илјади МКД.

Друштвото е континуирано изложено на ризици кои се поврзани со земјоделското производство.

17. ВЛОЖУВАЊА РАСПОЛОЖЛИВИ ЗА ПРОДАЖБА

	2016 (000) МКД	2015 (000) МКД
<i>Вложување во:</i>		
Акции издадени од Пепелиште АД	146	146
Државни обврзници за денационализација РМ12	265	331
Вкупно вложувања	411	477

18. ЗАЛИХИ

	2016 (000) МКД	2015 (000) МКД
Материјали	4,782	5,252
Резервни делови	650	599
Ситен инвентар и амбалажа	3,042	3,355
Ситен инвентар во употреба	3,615	3,223
Готови производи	4	28
Вкупно залихи	12,093	12,457

19. ПОБАРУВАЊА ОД ПРОДАЖБА

	2016 (000) МКД	2015 (000) МКД
Купувачи во земјата	37,479	32,588
Купувачи во странство	-	-
	37,479	32,588
Минус: Исправка на вредноста на побарувања	-	-
Вкупно побарувања од продажба	37,479	32,588

20. ДАДЕНИ ЗАЕМИ И ОСТАНАТИ ТЕКОВНИ СРЕДСТВА И АВР

	2016 (000) МКД	2015 (000) МКД
Дадени заеми	23,776	20,368
Побарувања за ДДВ	254	1,248
Побарувања од вработените	41	9
Побарувања за данок од добивка	34	34
Вкупно останати тековни средства и АВР	24,105	21,659

Дадени заеми во износ од 23,776 илјади МКД (2015: 20,368 илјади МКД) вклучуваат одобрени безкаматни позајмици на друштвото Винарија Стоби ДООЕЛ со рок на враќање до 31.12.2014 година во износ од 17,863 илјади МКД и позајмица на Перминдекс ДООЕЛ во износ од 5,912 илјади МКД со рок на враќање до декември 2016 година. Позајмиците не се обезбедени.

21. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА

	2016 (000) МКД	2015 (000) МКД
Денарски сметки кај комерцијални банки	1	339
Денарска благајна	1	6
Вкупно парични средства	2	345

22. АКЦИОНЕРСКИ КАПИТАЛ

	2016 Бр. на акции	2015 Бр. на акции	2016 (000) МКД	2015 (000) МКД
Обични акции	34,070	34,070	105,344	105,344
Приоритетни акции	-	-	-	-
Вкупно	34,070	34,070	105,344	105,344

Номиналната вредност на една акција изнесува 100 ДЕМ.

Структурата на акционерскиот капитал со состојба на ден 31 декември 2016 година според евиденцијата на ЦДХВ е како што следува:

Акционери:	31 декември 2016 година	
	Број на акции	% на Учество
Репро Оне Лимитед од Британски Девствени Острови	23,082	67.75%
Министерство за финансии на РМ	8,907	26.14%
Останати помали акционери со под 5% од акциите	2,081	6.11%
Вкупно	34,070	100%

Друштвото нема објавено дивиденди за 2016 година (2015: нема).

23. ДОЛГОРОЧНИ КРЕДИТИ И ПОЗАЈМИЦИ

		2016 (000) МКД	2015 (000) МКД
Позајмици од:			
Репро Оне Лимитед	(а)	89,303	88,276
Репро Оне Лимитед	(б)	49,459	48,778
Репро Оне Лимитед	(в)	45,589	44,939
Репро Оне Лимитед	(г)	8,724	8,634
Репро Оне Лимитед	(д)	3,273	3,486
Репро Оне Лимитед	(ф)	2,070	2,049
Вкупно долгорочни кредити		198,418	196,162
Минус: тековна доспеаност на долгорочни кредити		(14,067)	-
Нето долгорочни кредити		184,351	196,162

(а) Договор за заем број 03-13 од 03.01.2008 година Анекси бр.1 до 9 во периодот од 2009 до 2015 година. Салдото на заемот на 31 декември 2016 изнесува 1,452,524 Евра со рок на отплата 3 години, еднократно на 30.01.2019 година и каматна стапка од 1% годишно.

(б) Договор за заем број 03-192 од 09.11.2007 година и Анекси бр.1 до 9 во периодот од 2009 до 2016 година. Салдото на заемот на 31 декември 2016 изнесува 804,464 Евра, со рок на отплата 3 години, еднократно на 10.01.2019 година и каматна стапка од 1% годишно.

(в) Договор за заем број 03-97 од 12.06.2008 година и Анекси бр.1 до 9 во периодот од 2009 до 2016 година. Салдото на заемот на 31 декември 2016 изнесува 741,506 Евра, со рок на отплата 3 години, еднократно на 10.01.2019 година и каматна стапка од 1% годишно.

(г) Договор за заем број 03-118 од 15.03.2010 година и Анекси бр.1 до 6 во периодот од 2011 до 2015 година. Салдото на заемот на 31 декември 2016 изнесува 141,887 Евра, со рок на отплата од 1 година, еднократно на 10.11.2017 година и каматна стапка од 1% годишно.

(д) Договор за заем број 03-121 од 25.03.2011 година и Анекси бр.1 до 5 во периодот од 2012 до 2016 година. Салдото на заемот на 31 декември 2016 изнесува 53,234 Евра, со рок на отплата од 1 година, еднократно на 07.04.2017 година и каматна стапка од 1% годишно.

(ф) Договор за заем број 03-121 од 25.03.2011 година и Анекси бр.1 до 5 во периодот од 2012 до 2016 година. Салдото на заемот на 31 декември 2016 изнесува 33,663 Евра, со рок на отплата од 1 година, еднократно на 17.10.2017 година и каматна стапка од 1% годишно.

По горенаведените договори за заеми Друштвото нема дадено обезбедување.

Вкупно салдо на обврски по заеми изнесува 3,227,278 ЕУР.

23. ДОЛГОРОЧНИ КРЕДИТИ И ПОЗАЈМИЦИ

Доспевањето на долгорочните кредити е како што следува:

	2016 (000) МКД	2015 (000) МКД
Во рок од една година	14,067	-
Во рок над една до пет години	184,351	196,162
Над 5 години	-	-
	198,418	196,162

24. ОБВРСКИ СПРЕМА ДОБАВУВАЧИ

	2016 (000) МКД	2015 (000) МКД
Обврски спрема добавувачи во земјата	46,857	32,896
Обврски спрема добавувачи во странство	-	67
Вкупно обврски спрема добавувачи	46,857	32,963

25. ОСТАНАТИ ТЕКОВНИ ОБВРСКИ И ПВР

	2016 (000) МКД	2015 (000) МКД
Обврски спрема вработените за нето плати	996	1,470
Обврски за персонален данок од плати	53	84
Обврски за придонеси од плати	378	580
Обврски за камати по кредити	887	1,737
Обврски за концесија на земјиште	9,834	9,985
Обврска за исплати на лица по други основи	1,245	565
Останато	576	238
Вкупно останати тековни обврски и ПВР	13,969	14,659

26. НЕИЗВЕСНОСТИ

а) Дадени хипотеки на својот имот

Друштвото нема дадено хипотеки на својот имот како обезбедување на плаќање спрема банки и други друштва.

б) Судски спорови во корист на Друштвото

Друштвото се јавува како тужител во неколку судски постапки кои произлегуваат од редовното работење на Друштвото.

в) Судски спорови против Друштвото

Друштвото се јавува како тужена странка во неколку судски спорови, од кои најзначаен е судскиот спор со Министерството за финансии (поранешна Агенција за управување со средства и АСБ) кој спор се однесува на поранешни побарувања на државата од Друштвото кои во фазата на трансформација се претворени во акции, од кои дел се привремени со ограничено право на глас до решавање на спорот.

Во текот на 2014 година донесена е одлука од Основен суд Велес со која се утврдува побарување на тужителот спрема тужениот Црвени Брегови во износ од 39,521 илјади МКД, и се задолжува тужениот Црвени Брегови да го третира долгот согласно Планот за трансформација на начин што 7,138 резервирани привремени акции ќе се претворат во обични акции со право на глас на име на тужителот- Министерство за финансии. Апелациониот суд ја потврдил оваа пресуда, а во име на Црвени Брегови поднесена е ревизија против пресудата на Апелациониот Суд и добиена е пресуда со која ревизијата е одбиена.

Менаџментот на Друштвото, преку своите правни застапници смета дека не постои можност за значајни одливи на средства во иднина од овие судски спорови.

27. ТРАНСАКЦИИ СО ПОВРЗАНИ СУБЈЕКТИ

	31 декември 2016 година	
	Побарувања	Обврски
Побарувања и обврски од:		
Репро Оне Лимитед	-	198,418
Вардар 03 АД - Градско	-	4,436
Винарија Стоби ДООЕЛ	51,123	-
Перминдекс ДООЕЛ	9,582	-
Вкупно побарувања и обврски со поврзани субјекти	60,705	202,854

Друштвото Репро Оне Лимитед е доминантен сопственик на Друштвото. Останати друштва се друштва кои се контролирани од доминантниот сопственик на Друштвото и по тој основ се поврзани субјекти.

Обврските спрема Друштвото Репро Оне Лимитед во износ од 198,418 илјади МКД потекнуваат од земени долгорочни позајмици.

Обврските кон друштвото Вардар 03 АД - Градско произлегуваат од обврски за позајмици во износ од 4,436 илјади МКД. Побарувањата од Винарија Стоби ДООЕЛ во вкупен износ од 51,123 илјади МКД вклучуваат побарувања од продажба во износ од 33,260 илјади МКД, како и дадени позајмици во износ од 17,863 илјади МКД. Побарувањата од Перминдекс ДООЕЛ во најголем дел произлегуваат од дадени позајмици во износ од 5,912 илјади МКД и продажби во износ од 3,670 илјади МКД.

28. НАСТАНИ ПО ДАТУМОТ НА БИЛАНСОТ НА СОСТОЈБА

По датумот на составување на билансот на состојба не се случиле настани од материјално значење, кои би требало да се прикажат во финансиските извештаи.

Законска обврска за составување на годишна сметка и годишен извештај за работењето согласно одредбите на ЗТД

Согласно член 476, став 4 од Законот за трговски друштва Годишната сметка која ја изготвуваат трговските друштва вклучува биланс на состојба и биланс на успех и објаснувачки белешки.

Согласно член 476, став 6 од Законот за трговски друштва Годишната сметка и финансискиот извештај кои се однесуваат за иста деловна година и кои се подготвени согласно одредбите на Законот и со прописите за сметководство треба да содржат идентични податоци за состојбата на средствата, обврските, приходите, расходите, главнината и остварената добивка односно загуба на друштвото за деловната година.

Согласно член 477, став 14 од Законот за трговски друштва, Органот на управување на Друштвото, покрај годишната сметка, односно финансиските извештаи, е должен, по завршување на секоја деловна година да изготви и извештај за работата на друштвото во претходната година со содржина определена во член 384 став 7 од ЗТД.

Годишната сметка на Друштвото и Годишниот извештај за работење се дадени во Додатоците 2 и 3.

Органот на Управување на Друштвото го разгледал и одобрил Годишниот извештај за работење.

Годишна сметка за 2016 година

- Биланс на состојба
- Биланс на успех
- Извештај за сеопфатна добивка

Годишен извештај за 2016 година